

Referat af bestyrelsesmøde i afd. 243, Paltholmpark den 17. april 2024 kl. 17.00

Til stede var: Britt, Hanne, René, og Jutta (ref.)

DAGSORDEN

1. Opfølgning generelt
2. Økonomi
3. Containergård / Storskrald
4. Græsarealer
5. Hækplanter
6. Eventuelt
7. Næste møde

Ad 1. **Opfølgning generelt**

- Hæk – Stykket til højre for indkørslen til Paltholmpark vil blive beplantet med nye hækplanter, dog evt. først efter renoveringsprojektet, da det ikke umiddelbart vil give mening at plante nye hækplanter, som sandsynligvis vil blive ødelagt under renoveringen. Dog fastholder vi, at det fortsat er afdeling 045-0, der skal betale for nye planter, uanset at beplantningen først sker på et senere tidspunkt.

- Da pullerten er i stykker blev det besluttet at undersøge, om der evt. kan monteres en ny indmad, alternativt hvad det vil koste at få sat en bom op. Denne bom skal naturligvis kunne låses op efter behov. René undersøger mulighederne, som sandsynligvis skal præsenteres for byggeudvalget, da vi ikke vil bruge midler på noget, der er i risiko for at blive ødelagt under renoveringsprocessen.

- Der er plantet 2 nye grantræer, som forhåbentlig har mange år foran sig.

- Vand i postkasser – Ejendomskontoret har lavet forskellige tiltag for at tætnede postkasserne, dog uden held indtil videre.

- Der er monteret ny stander på flagstangen.

- Trækvognen er nu blevet forsynet med 4 nye hjul.

- Beplantningen på støjvold mod Paltholmvej – Rene arbejder på sagen.

- Fortsat ikke noget nyt i renoveringssagen. Bestyrelsen rykker jævnligt Lejerbo for status.

Ad 2. **Økonomi**

Rene gennemgik i korte træk status for regnskab/budget, som følger planen.

Ad 3. **Containergård / Storskrald**

Desværre er der store problemer med storskrald i alle 3 afdelinger. René forsøger at finde en løsning, som vil tydeliggøre rammerne for sortering af storskrald og konsekvenserne, såfremt retningslinjerne fortsat ikke følges.

Ad 4. **Græsarealer**

Græsset er efterhånden temmelig højt og trænger til at blive slået. Dette vil ske inden for kort tid, når robotterne er klar efter servicering. Ligeledes vil der blive lagt ny jord og sået nyt græs ved græsarealernes kanter ved gangstien fra nr. 29 og ned mod stisystemet, da disse har fået en voldsom medfart af snerydningsmaskinerne.

Ad 5. **Hækplanter**

For at sikre, at de nye hækplanter også lever efter den kommende sommer, blev det aftalt, at de tilses jævnlige hen over sommeren.

Ad 6. **Eventuelt**

René gav nedenstående praktiske informationer:

Kontortid:

Ejendomskontoret vil er åbent mandag kl. 10-12 og 1. mandag i måneden kl. 16-18.

Ferieplaner for ejendomskontoret:

Jan: Uge 28, 29, 30

Anders: Uge 31, 32, 33

René: Uge 32

Ad 7. **Næste møde**

P.t. er det lidt vanskeligt at holde fast i møde første onsdag i måneden, og næste møde er aftalt til tirsdag d. 7. maj 2024 kl. 17:00 i kælderlokalet på Frederiksborgvej. Vi forsøger i videst muligt at informere om eventuelle ændringer via infotavlen ved affaldsområdet.

Mødet slut kl. 19:30