

Referat af bestyrelsesmøde i afd. 243, Paltholmpark den 6. november 2024 kl. 17.00

Til stede var: Britt, Hanne, René, Anja og Jutta (ref.)

DAGSORDEN

1. Opfølgning generelt
2. Økonomi
3. Skadesdyrssikring på gavlene
4. Eventuelt
5. Næste møde

Ad 1. **Opfølgning generelt**

- Hæk – Stykket til højre for indkørslen til Paltholmpark vil blive beplantet med nye hækplanter, dog evt. først efter renoveringsprojektet, da det ikke umiddelbart vil give mening at plante nye hækplanter, som sandsynligvis vil blive ødelagt under renoveringen. Dog fastholder vi, at det fortsat er afdeling 045-0, der skal betale for nye planter, uanset at beplantningen først sker på et senere tidspunkt.

- Da pullerten er i stykker blev det besluttet at undersøge, om der evt. kan monteres en ny indmad, alternativt hvad det vil koste at få sat en bom op. Denne bom skal naturligvis kunne låses op efter behov. René undersøger mulighederne, som sandsynligvis skal præsenteres for byggeudvalget, da vi ikke vil bruge midler på noget, der er i risiko for at blive ødelagt under renoveringsprocessen, men kan der findes en prismæssig fornuftig løsning på nuværende tidspunkt, vil den blive etableret.

- Cykling/knallertkørsel igennem Paltholmpark – Rene undersøger, om der kan sættes en forhindring op ved udgangen ved nr. 29. Desværre har chikanerne på gangstien ved nr. 29 ikke haft den tilsigtede effekt og vil derfor blive fjernet snarest muligt. Chikanerne er fjernet.

- Cykelindsamling – Der vil blive delt mærkater ud i løbet af indeværende måned. Der er samlet ca. 25 cykler ind i de 3 Lejerbo-afdelinger her i Farum.

-Byttecentral – Som annonceret fra ejendomskontoret er der blevet etableret en byttecentral – der er allerede indleveret diverse ting.

Centralen, der bestyres af Erik, åbner d. 4. november 2024 kl. 10.00.

Åbningstiderne vil blive

Mandag mellem kl. 10.00-12.00

Fredag mellem kl. 16.00-18.00

Der var stort fremmøde på åbningsdagen, hvor beboerne byttede og hyggede med en kop kaffe eller te.

*Containergård – Der er fortsat udfordringer i containergården – der sorteres for dårligt.
Der vil blive tømt storskrald på følgende dato resten af året:
Tirsdag d. 19. november*

Ungdomsboliger – 3 af de tomme boliger er blevet gjort klar til udlejning

De nye græsrobotter fungerer upåklageligt, dog forventes det, at der skal justeres lidt omkring kanterne, når forårssæsonen starter.

Ad 2. **Økonomi**

Regnskab/budget følger planen.

Ad 3. **Skadesdyrssikring på gavlene**

Desværre har skaderne fået for vane at trække i det net/rør, der er placeret lige under træpanelerne på gavlene. Der vil blive sprøjtet noget skum ind, som udvider sig og dermed holder net/rør på plads og forhåbentligt skaderne væk.

Ad 4. **Eventuelt**

*Vi gør opmærksom på, at der afholdes ordinært afdelingsmøde onsdag d. 13. november 2024.
Materiale er delt rundt i postkasserne.*

Ad 5. **Næste møde**

Næste møde blev aftalt til onsdag d.4. december 2024 kl. 17:00 i festlokalerne på Frederiksborgvej.

Mødet slut kl. 18:45

bestyrelse.afdeling2430@gmail.com